

**СОВЕТ**

**АДАГУМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРЫМСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 13.09.2018 г. № 174

хутор Адагум

**О внесении изменений в решение Совета Адагумского сельского поселения Крымского района от 31 октября 2016 года №90 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Адагумского сельского поселения Крымского района»**

Руководствуясь экспертным заключением управления по взаимодействию с органами местного самоуправления департамента внутренней политики администрации Краснодарского края от 03 августа 2018 г.№ 34.01-06-601/18, в целях актуализации правового акта, устанавливающего налоговые ставки в отношении отдельных объектов налогообложения, Совет Адагумского сельского поселения Крымского района, р е ш и л:

1. Внестив решение Совета Адагумского сельского поселения Крымского района от 31 октября 2016 года № 90 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Адагумского сельского поселения Крымского района» следующие изменения:

- [пункт 2](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_28165/2573b723f294419039974f75da8e928dfbe027c6/#dst10411) решения изложить в следующей редакции:

«2.Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1) жилые дома, жилые помещения (квартира, комната); |  |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |  |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |  |
| - гаражи и машино-места; | 0,1 |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |  |
| 2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [п. 7 ст. 378.2](garantF1://10800200.37827) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](garantF1://10800200.3782102) НК РФ;(Офисы, объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания) с кадастровой стоимостью до 3 000 000 рублей (включительно); | 1,0 |
| - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |  |
| 3) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [п. 7 ст. 378.2](garantF1://10800200.37827) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](garantF1://10800200.3782102) НК РФ;(Офисы, объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания) с кадастровой стоимостью свыше 3 000 000 рублей; | 0,5 |
| - прочие. |

2. Решение Совета Адагумского сельского поселения Крымского района № 171  от 29 июня 2018г. «О внесении изменений в решение Совета Адагумского сельского поселения Крымского района от 31 октября 2016 года №90 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Адагумского сельского поселения Крымского района» признать утратившим силу.

3. Ведущему специалисту Адагумского сельского поселения Крымского района Медведевой Е. Г. опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Адагумского сельского поселения Крымского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Глава

Адагумского сельского поселения

Крымского района П. Д. Багмут